



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MINISTÉRIO PÚBLICO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA

ATA DA SESSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO (14.133/21)

EDITAL: 0012/2026 PROCESSO: 00677.000.483/2026

PNCP divulgado pelo órgão

Em 03/07/2026, às 14:00 horas, na PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA - PGJ-RS, sito à RUA GENERAL ANDRADE NEVES, 106 - 18º ANDAR - CENTRO - PORTO ALEGRE - RS, na Sala de Pregão, reuniram-se o(a) Pregoeiro(a) deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados pelo ato n.º 2/2025, publicado em 17/11/2025, para os procedimentos inerentes a sessão em epígrafe.

Ato normativo: LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021.

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto

Tipo de Objeto: Obras e serviços de engenharia

Objeto: Serviço de engenharia para reforma e manutenção no prédio das Promotorias de Justiça de Gravataí, com área total de 1.663,48m², situado na Rua Irmão Geraldo, nº 181, em Gravataí/RS, conforme condições estabelecidas no Edital e seus Anexos.

Habilitação: exclusivamente no sistema eletrônico

Recurso Administrativo: exclusivamente pelo sistema eletrônico

Intenção de recurso: Prazo segmentado não motivado

Eventos

Evento	Data / Hora	Usuário	Observação
Novo documento anexo publicado	15/07/2026 17:44:12	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: Justificativa da empresa à diligência.
Novo documento anexo publicado	15/07/2026 17:43:33	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: Proposta final em arquivo .EXL da empresa Explender.
Novo documento anexo publicado	18/06/2026 12:01:26	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: Edital com nova data
Documento anexo removido	18/06/2026 12:00:04	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO.
Novo documento anexo publicado	17/06/2026 18:42:23	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: Anexo II - Formulário de proposta cfe. informação 61/26
Documento anexo removido	17/06/2026 18:41:20	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: ANEXO II - FORMULÁRIO DE PROPOSTA DE PREÇO.
Reagendamento de lotes	17/06/2026 18:41:03	Luciano Fernandes Teixeira	Lotes foram reagendados. Motivo: Com relação ao certame em destaque, de ofício esclareço que, em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. Permanecem inalteradas as demais disposições do edital, conforme informação 61/2026 - ULIC.
Reagendamento de lotes	17/06/2026 18:40:27	Luciano Fernandes Teixeira	Lotes foram reagendados. Motivo: Com relação ao certame em destaque, de ofício esclareço que, em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. Permanecem inalteradas as demais disposições do edital, conforme informação 61/2026 - ULIC.
Novo documento anexo publicado	17/06/2026 18:38:57	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: Informação 61/26 - esclarecimento 2 - alteração da data
Reagendamento de lotes	17/06/2026 18:34:11	Luciano Fernandes Teixeira	Lotes foram reagendados. Motivo: Em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026.
Novo documento anexo publicado	17/06/2026 17:22:33	Leila Denise Bottega Ruschel	Arquivo: Informação nº 60/2026
Retorno do edital para composição	17/06/2026 15:09:09	Luciano Fernandes Teixeira	Alteração em licitação já publicada. Motivo: Retificar o Regime de Execução no portal: onde constou Empreitada por Preço Global, deve constar Regime de Execução de Empreitada por Preço UNITÁRIO, conforme Edital e Termo de Referência.

Termos de participação

A participação na presente disputa evidencia ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irretratavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pelo sistema eletrônico.

1. que a licitante tem conhecimento e atende a todas as exigências de habilitação e especificações técnicas previstas neste edital;

2. que a licitante assume o compromisso de guardar todos os documentos originais/autenticados, anexados eletronicamente pelo prazo de 10 (dez) anos, e apresentá-los quando requeridos pela Administração Pública;

3. que os documentos anexados eletronicamente ou apresentados para digitalização no ato da assinatura de ata de registro de preço, se for o caso, são fiéis aos originais e válidos para todos os efeitos legais, incorrendo nas sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/21, conforme a legislação aplicável, em caso de declaração falsa, sem prejuízo da responsabilização civil e criminal;

4. que a licitante não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, conforme previsto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal 14.133/2021 (inciso XXXIII do art. 7o da Constituição Federal);

5. que a licitante tem conhecimento acerca das condutas passíveis de penalidades elencadas no Edital, de acordo com a modalidade, e aquelas previstas no art. 156 da Lei Federal nº 14.133/21, conforme legislação aplicável;

6. que até a presente data inexistem fatos impeditivos à sua participação, salvo disposição extraordinária prevista em lei específica;

7. que a licitante cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas (art. 63, IV);

8. que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes.

Termo aceito: **LI E CONCORDO INTEGRALMENTE COM TODOS OS TERMOS DE PARTICIPAÇÃO ACIMA DESCRITOS.**

LOTE: 1 - Material e mão-de-obra

Situação

Encerrado

Homologação

Pendente.

Resultado

Aguardando adjudicação.

Fornecedor Vencedor	Valor Global (R\$)	Data / Hora	Aceite de Valor	Aceite de Proposta
EXPLENDER LTDA	R\$ 1.800.000,00	03/07/2026 14:15:11	03/07/2026 14:24	16/07/2026 14:02

Seq.	Número do Item	Nome	Quantidade	% BDI	% Encargos Sociais	Valor Unit. Mão-de-obra (R\$)	Valor Unit. Material (R\$)	Valor Unitário (R\$)
1	1.1	Material	1 un	22,49	139,16	0,00	1.147.198,38	1.147.198,38
2	1.2	Mão-de-obra	1 un	22,49	139,16	652.801,62	0,00	652.801,62

Informações do Lote

Tratamento ME/EPP: Preferência contratação para ME/EPP
Início do recebimento de propostas: 12/06/2026 08:30
Tempo de disputa: 10 minuto(s)
Ordem dos lances: Decrescente

Fim do recebimento de propostas: 03/07/2026 12:00
Unidade dos lances: Monetária (R\$), 2 casas decimais
Decremento mínimo dos lances: 1,00 (em percentual)

Itens do lote

Item: 1

Descrição: 2158006 - Material

Descrição complementar: Material

Quantidade: 1 **Unidade de fornecimento:** UNIDADE

Tipo de orçamento: Material **Número do item:** 1.1

Fonte de referência: Composição própria **Código na referência:** 1

Data de referência: 01/10/2025

Item: 2

Descrição: 2158008 - Mão-de-obra

Descrição complementar: Mão-de-obra

Quantidade: 1 **Unidade de fornecimento:** UNIDADE

Tipo de orçamento: Mão-de-obra **Número do item:** 1.2

Fonte de referência: Composição própria **Código na referência:** 2

Data de referência: 01/10/2025

Propostas

Participaram deste lote as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas:

Fornecedor	CNPJ/CPF	Valor Total (R\$)	Data / Hora	Situação da Proposta
CAMPOS ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	22.551.768/0001-96	2.190.000,00	19/06/2026 05:33:22	CLASSIFICADA
EXPLENDER LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	38.948.114/0001-30	2.195.455,21	29/06/2026 17:48:02	CLASSIFICADA
CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	91.395.426/0001-47	2.195.455,21	01/07/2026 16:45:40	CLASSIFICADA
CONSTRUTORA COSTAMAR LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	13.430.815/0001-52	2.195.455,21	02/07/2026 12:53:12	CLASSIFICADA
GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	31.329.068/0001-42	2.195.455,21	02/07/2026 17:36:45	CLASSIFICADA
LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	34.210.367/0001-51	2.195.455,21	03/07/2026 08:47:02	CLASSIFICADA
E.L.A. CONSTRUTORA LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	48.905.846/0001-05	2.195.455,21	03/07/2026 09:18:23	CLASSIFICADA
SGS SERVIÇOS E GERENCIAMENTO LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	72.353.717/0001-28	2.195.455,21	03/07/2026 10:05:15	CLASSIFICADA
DAMAPA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	18.203.504/0001-74	2.195.455,21	03/07/2026 11:31:04	CLASSIFICADA
ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	48.885.582/0001-67	2.195.455,31	29/06/2026 08:08:16	CLASSIFICADA
HOME ENGENHARIA LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	89.322.952/0001-35	2.195.455,56	03/07/2026 10:50:57	CLASSIFICADA
PELOPES LTDA Item 1: Material Marca: Não informado Modelo: Não informado Item 2: Mão-de-obra Marca: Não informado Modelo: Não informado	25.107.609/0001-95	2.400.000,00	01/07/2026 17:45:15	CLASSIFICADA

Lances (Lances sinalizados com "*" equivalem a Proposta Inicial)

Valor Total (R\$)	Fornecedor	Data / Hora	Data / Hora Aceite de Valor	Data / Hora Aceite de Proposta	Situação	Fase / Etapa
1.800.000,00	EXPLENDER LTDA	03/07/2026 14:15:11.205	03/07/2026 14:24:49	16/07/2026 14:02:17	CLASSIFICADO	Disputa aberta
1.831.500,00	LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	03/07/2026 14:14:38.094			CLASSIFICADO	Disputa aberta

1.850.000,00	EXPLENDER LTDA	03/07/2026 14:10:27.294	CLASSIFICADO	Disputa aberta
1.866.136,03	LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	03/07/2026 14:12:55.326	CLASSIFICADO	Disputa aberta
1.960.199,01	LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	03/07/2026 14:10:04.297	CLASSIFICADO	Disputa aberta
1.979.999,00	PELOPES LTDA	03/07/2026 14:09:41.022	CLASSIFICADO	Disputa aberta
1.999.999,99	EXPLENDER LTDA	03/07/2026 14:09:00.172	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.079.000,00	PELOPES LTDA	03/07/2026 14:08:39.141	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.080.000,00	E.L.A. CONSTRUTORA LTDA	03/07/2026 14:11:14.100	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.100.000,00	EXPLENDER LTDA	03/07/2026 14:08:09.920	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.107.000,00	CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	03/07/2026 14:10:34.533	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.145.330,00	E.L.A. CONSTRUTORA LTDA	03/07/2026 14:06:39.306	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.167.000,00	E.L.A. CONSTRUTORA LTDA	03/07/2026 14:03:50.280	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.190.000,00 *	CAMPOS ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA	19/06/2026 05:33:22.790	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	EXPLENDER LTDA	29/06/2026 17:48:02.843	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	01/07/2026 16:45:40.015	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	CONSTRUTORA COSTAMAR LTDA	02/07/2026 12:53:12.435	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA	02/07/2026 17:36:45.482	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	03/07/2026 08:47:02.655	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	E.L.A. CONSTRUTORA LTDA	03/07/2026 09:18:23.493	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	SGS SERVIÇOS E GERENCIAMENTO LTDA	03/07/2026 10:05:15.566	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,21 *	DAMAPA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	03/07/2026 11:31:04.511	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,31 *	ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	29/06/2026 08:08:16.282	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.195.455,56 *	HOME ENGENHARIA LTDA	03/07/2026 10:50:57.551	CLASSIFICADO	Disputa aberta
2.400.000,00 *	PELOPES LTDA	01/07/2026 17:45:15.816	CLASSIFICADO	Disputa aberta

Classificação

Posição	Fornecedor	CNPJ/CPF	Melhor Oferta Global (R\$)
1º	EXPLENDER LTDA	38.948.114/0001-30	1.800.000,00
2º	LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	34.210.367/0001-51	1.831.500,00
3º	PELOPES LTDA	25.107.609/0001-95	1.979.999,00
4º	E.L.A. CONSTRUTORA LTDA	48.905.846/0001-05	2.080.000,00
5º	CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	91.395.426/0001-47	2.107.000,00
6º	CAMPOS ENGENHARIA E INCORPORACAO LTDA	22.551.768/0001-96	2.190.000,00
7º	CONSTRUTORA COSTAMAR LTDA	13.430.815/0001-52	2.195.455,21
8º	GMA SUL CONSTRUÇÕES LTDA	31.329.068/0001-42	2.195.455,21
9º	SGS SERVIÇOS E GERENCIAMENTO LTDA	72.353.717/0001-28	2.195.455,21
10º	DAMAPA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	18.203.504/0001-74	2.195.455,21
11º	ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	48.885.582/0001-67	2.195.455,31
12º	HOME ENGENHARIA LTDA	89.322.952/0001-35	2.195.455,56

Julgamento de Proposta

Prazos de envio de documentação

Data Início	Data Fim	Motivo Reabertura
14/07/2026 16:35:06	15/07/2026 16:34:00	Nova diligência, cfe. solicitação da área técnica, forte nos itens 7.1.3, 7.1.4.1 e 7.4 do Edital,

06/07/2026 16:30:59	07/07/2026 14:00:00	prazo prorrogado para entrega de diligência, por solicitação da licitante.
06/07/2026 14:29:26	06/07/2026 16:29:26	Para justificativa dos preços com desconto acima de 25% a fim de comprovar a exequibilidade da propsota, ou a adequação da planilha de custos unitários, foryte no item 7.1.3, 7.1.4.1 ou 7.4 do edital.
03/07/2026 16:26:15	03/07/2026 17:37:36	Prorrogo o prazo para entrega das planilhas e proposta final, cfe. item 6.4.2 do edital, por solicitação da licitante melhor classificada.
03/07/2026 14:24:58	03/07/2026 16:24:58	

Resultado do Julgamento de Proposta

Data	Situação
16/07/2026 14:02	Aceita

Habilitação
Prazos de envio de documentação

Data Início	Data Fim	Situação	Tipo Prazo
16/07/2026 14:12	16/07/2026 16:12	Fechado	Normal

Resultado da Habilitação

Data	Usuário	Situação
16/07/2026 17:01	Leila Denise Bottega Ruschel	Habilitada

Intenções de Recursos Interpostas

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 16/07/2026 14:02 Fechamento: 16/07/2026 14:12 *intermediário, não abre fase recursal.

Fornecedor	Data / Hora	Intenção de Recurso	Admissibilidade	Justificativa
LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	16/07/2026 14:02	Tenho intenção de recorrer.	Aceita	

Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 16/07/2026 17:01 Fechamento: 16/07/2026 17:12 *final, abre fase recursal.

Fornecedor	Data / Hora	Intenção de Recurso	Admissibilidade	Justificativa
LESSANDRO PLENTZ RUSSO EIRELI	16/07/2026 17:01	Tenho intenção de recorrer.	Aceita	

Eventos de Negociação Direta, Convocação e Ajuste de Valor

Evento	Início	Fim	Fornecedor	Valor Classificado (Total, R\$)	Valor Ofertado (Total, R\$)	ME/EPP
Negociação	03/07/2026 14:18:29	03/07/2026 14:20:49	EXPLENDER LTDA	1.800.000,00	Não ofertou	Sim

Eventos do Lote

Evento	Data / Hora	Usuário	Observação
Reagendamento de lote	17/06/2026 18:34:11	Luciano Fernandes Teixeira	O lote foi reagendado. Motivo: Em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. ; Fim de recebimento de propostas: 02/07/2026 12:00 para 02/07/2026 12:00; Data de abertura de propostas: 02/07/2026 12:00 para 02/07/2026 12:00; Data de início de disputa: 02/07/2026 14:00 para 03/07/2026 14:00; Tempo de disputa: 10 para 10;
Reagendamento de lote	17/06/2026 18:40:27	Luciano Fernandes Teixeira	O lote foi reagendado. Motivo: Com relação ao certame em destaque, de ofício esclareço que, em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. Permanecem inalteradas as demais disposições do edital, conforme informação 61/2026 - ULIC. ; Fim de recebimento de propostas: 02/07/2026 12:00 para 03/07/2026 12:00; Data de abertura de propostas: 02/07/2026 12:00 para 03/07/2026 12:00; Data de início de disputa: 03/07/2026 14:00 para 03/07/2026 14:00; Tempo de disputa: 10 para 10;
Reagendamento de lote	17/06/2026 18:41:03	Luciano Fernandes Teixeira	O lote foi reagendado. Motivo: Com relação ao certame em destaque, de ofício esclareço que, em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. Permanecem inalteradas as demais disposições do edital, conforme informação 61/2026 - ULIC. ; Fim de recebimento de propostas: 03/07/2026 12:00 para 03/07/2026 12:00; Data de abertura de propostas: 03/07/2026 12:00 para 03/07/2026 12:00; Data de início de disputa: 03/07/2026 14:00 para 03/07/2026 14:00; Tempo de disputa: 10 para 10;
Abertura de propostas	03/07/2026 12:00:28	Leila Denise Bottega Ruschel	As propostas foram abertas.
Início/reinício da disputa	03/07/2026 14:01:18	Leila Denise Bottega Ruschel	Lances pelo valor TOTAL do lote, tempo normal de disputa: 10min
Encerramento automatico	03/07/2026 14:17:18		Encerrado com prorrogação.
Abertura/reabertura de rodada de negociação	03/07/2026 14:18:29	Leila Denise Bottega Ruschel	Aberta negociação com o melhor classificado EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30.
Encerramento rodada de negociação	03/07/2026 14:20:49	Leila Denise Bottega Ruschel	Encerrada negociação com o melhor classificado EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30.
Aceite de valor	03/07/2026 14:24:49	Leila Denise Bottega Ruschel	Foi aceito o valor de R\$ 1.800.000,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30.

Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	03/07/2026 14:24:58	Leila Denise Bottega Ruschel	Aberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 03/07/2026 16:24. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	03/07/2026 16:26:15	Leila Denise Bottega Ruschel	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 03/07/2026 18:26. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Prorrogo o prazo para entrega das planilhas e proposta final, cfe. item 6.4.2 do edital, por solicitação da licitante melhor classificada.
Encerramento manual de prazo para documentação de proposta	03/07/2026 17:37:36	Leila Denise Bottega Ruschel	O prazo para envio de documentação de proposta foi encerrado manualmente. Motivo: Documentos recebidos.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	06/07/2026 14:29:26	Leila Denise Bottega Ruschel	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 06/07/2026 16:29. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Para justificativa dos preços com desconto acima de 25% a fim de comprovar a exequibilidade da propsota, ou a adequação da planilha de custos unitários, foryte no item 7.1.3, 7.1.4.1 ou 7.4 do edital.
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	06/07/2026 14:30:38	Leila Denise Bottega Ruschel	Desbloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	06/07/2026 16:30:59	Leila Denise Bottega Ruschel	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 07/07/2026 14:00. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: prazo prorrogado para entrega de diligência, por solicitação da licitante.
Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta	14/07/2026 16:35:07	Leila Denise Bottega Ruschel	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 15/07/2026 16:34. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Nova diligência, cfe. solicitação da área técnica, forte nos itens 7.1.3, 7.1.4.1 e 7.4 do Edital,
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	14/07/2026 16:41:39	Leila Denise Bottega Ruschel	Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Aceite de proposta	16/07/2026 14:02:17	Leila Denise Bottega Ruschel	Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30, com o valor de R\$ 1.800.000,00 (total) ofertado para o lote.
Início do tempo de intenção de recursos	16/07/2026 14:02:17		
Envio de intenção de recurso	16/07/2026 14:02:25	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	
Fim do tempo de intenção de recursos	16/07/2026 14:12:30		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	16/07/2026 14:12:30		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação	16/07/2026 14:12:51	Leila Denise Bottega Ruschel	Aberto prazo pelo Pregoeiro(a) para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 16/07/2026 16:12. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
Habilitação	16/07/2026 17:01:33	Leila Denise Bottega Ruschel	Empresa EXPLENDER LTDA habilitada no lote.
Início do tempo de intenção de recursos	16/07/2026 17:01:33	Leila Denise Bottega Ruschel	
Envio de intenção de recurso	16/07/2026 17:01:38	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	
Fim do tempo de intenção de recursos	16/07/2026 17:12:00		
Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat	16/07/2026 17:12:00		Bloqueado o envio de mensagens para o chat
Definição de prazos de recurso	16/07/2026 17:16:57	Leila Denise Bottega Ruschel	

Histórico Chat

Data / Hora	Usuário	Mensagem
17/06/2026 18:34:11	SISTEMA	O lote foi reagendado. Motivo: Em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026.
17/06/2026 18:40:27	SISTEMA	O lote foi reagendado. Motivo: Com relação ao certame em destaque, de ofício esclareço que, em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. Permanecem inalteradas as demais disposições do edital, conforme informação 61/2026 - ULIC.
17/06/2026 18:41:03	SISTEMA	O lote foi reagendado. Motivo: Com relação ao certame em destaque, de ofício esclareço que, em razão da concomitância da data da disputa com outra licitação destinada à execução de reforma, faz-se necessário o adiamento da sessão pública de disputa para o dia 03/07/2026. Permanecem inalteradas as demais disposições do edital, conforme informação 61/2026 - ULIC.

03/07/2026 12:00:28	SISTEMA	As propostas foram abertas.
03/07/2026 14:01:09	Leila Denise Bottega Ruschel	Boa tarde, senhoras e senhores. Vou dar início à disputa de preços. Boa disputa a todos.
03/07/2026 14:01:18	SISTEMA	Lances deverão ser ofertados para o valor TOTAL do lote.
03/07/2026 14:01:18	SISTEMA	Tempo normal de disputa: 10min.
03/07/2026 14:01:18	SISTEMA	A fase de disputa aberta (recepção de lances) será encerrada automaticamente pelo sistema, transcorrido o tempo normal, ou ao término do tempo de prorrogação, que será de 2 minutos e ocorrerá sucessivamente, sempre que houver lances enviados nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública, ou no período de prorrogação, inclusive quando se tratar de lances intermediários.
03/07/2026 14:01:18	SISTEMA	A disputa iniciou às 03/07/2026 14:01:18.
03/07/2026 14:01:31	Leila Denise Bottega Ruschel	Aguardo seus melhores lances.
03/07/2026 14:03:50	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.167.000,00
03/07/2026 14:06:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.145.330,00
03/07/2026 14:08:09	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.100.000,00
03/07/2026 14:08:39	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.079.000,00
03/07/2026 14:09:00	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.999.999,99
03/07/2026 14:09:41	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.979.999,00
03/07/2026 14:09:41	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 03/07/2026 14:13:18).
03/07/2026 14:10:04	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.960.199,01
03/07/2026 14:10:27	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.850.000,00
03/07/2026 14:10:34	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.107.000,00
03/07/2026 14:11:14	SISTEMA	Novo lance: R\$ 2.080.000,00
03/07/2026 14:12:55	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.866.136,03
03/07/2026 14:12:55	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 03/07/2026 14:15:18).
03/07/2026 14:14:38	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.831.500,00
03/07/2026 14:14:38	SISTEMA	Tempo normal de disputa prorrogado em 2min (até 03/07/2026 14:17:18).
03/07/2026 14:15:11	SISTEMA	Novo lance: R\$ 1.800.000,00
03/07/2026 14:17:21	SISTEMA	A disputa deste lote se encerrou às 03/07/2026 14:17:18.
03/07/2026 14:17:21	SISTEMA	Mensagens bloqueadas após o encerramento da disputa.
03/07/2026 14:18:29	SISTEMA	Aberta negociação com o melhor classificado EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30.
03/07/2026 14:19:05	Leila Denise Bottega Ruschel	NEGOCIAÇÃO: Boa tarde, Sr(a) Licitante. Qual seu melhor valor para o objeto? É possível alguma revisão?
03/07/2026 14:19:44	DIONES BUTZKE	NEGOCIAÇÃO: Boa Tarde, este é nosso melhor valor final.
03/07/2026 14:20:42	Leila Denise Bottega Ruschel	NEGOCIAÇÃO: Compreendo. O valor está dentro do estimado e houve disputa. Será aceito.
03/07/2026 14:20:49	SISTEMA	Encerrada negociação com o melhor classificado EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Pregoeiro(a).
03/07/2026 14:24:12	Leila Denise Bottega Ruschel	Agendo a entrega dos documentos de proposta, conforme item 6.4.2 do edital.
03/07/2026 14:24:39	Leila Denise Bottega Ruschel	Se precisar mais tempo, favor contatar com a Unidade de Licitações,. fone 3295-8577.
03/07/2026 14:24:49	SISTEMA	Foi aceito o valor de R\$ 1.800.000,00 para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30.
03/07/2026 14:24:49	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar as informações pendentes para aferição da aceitabilidade dos preços unitários e os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais orçados.
03/07/2026 14:24:49	SISTEMA	O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta.

03/07/2026 14:24:49	SISTEMA	O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta".
03/07/2026 14:24:58	SISTEMA	Aberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 03/07/2026 16:24. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
03/07/2026 14:24:58	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
03/07/2026 15:35:42	Leila Denise Bottega Ruschel	Empresa solicitou, via telefone, a prorrogação de prazo para elaborar as tabelas. Assim que terminar o prazo ofertado, irei prorrogar por igual período o prazo para entrega dos documentos de proposta.
03/07/2026 16:26:15	SISTEMA	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 03/07/2026 18:26. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Prorrogo o prazo para entrega das planilhas e proposta final, cfe. item 6.4.2 do edital, por solicitação da licitante melhor classificada.
03/07/2026 16:26:15	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
03/07/2026 17:37:36	SISTEMA	O prazo para envio de documentação de proposta foi encerrado manualmente. Motivo: Documentos recebidos.
03/07/2026 17:38:10	Leila Denise Bottega Ruschel	Prezados, informo o recebimento dos documentos, que foram enviados à área técnica para análise de conformidade.
03/07/2026 17:39:03	Leila Denise Bottega Ruschel	Suspendo a sessão e retomamos na segunda-feira, dia 07/07/2026 às 14h, para o julgamento da proposta.
03/07/2026 17:39:14	Leila Denise Bottega Ruschel	Estejam todos intimados.
06/07/2026 14:00:20	Leila Denise Bottega Ruschel	Prezados senhores e senhoras, boa tarde.
06/07/2026 14:00:55	Leila Denise Bottega Ruschel	Peço mais 15 minutos para a análise da proposta melhor classificada. Em seguida retornamos.
06/07/2026 14:25:12	Leila Denise Bottega Ruschel	Retornando com a análise da proposta:
06/07/2026 14:25:26	Leila Denise Bottega Ruschel	Dando continuidade à sessão, informo que os documentos foram analisados por esta pregoeira e pela área técnica, a qual solicitou alteração e/ou justificativa para alguns itens em que os preços unitários estão acima de 25% de desconto, em relação ao valor estimado. São estes os custos que estão com descontos considerados elevados, em relação a planilha de custos unitários: Item 2.2 - -26,67% (Material) Item 2.5 - -27,94% (Material) Item 2.17 - -43,31% (Material); -25,09% (M.O.) Item 2.19 - -33,17% (Material); -28,74% (M.O.) Item 4.4 - -33,73% (Material) Item 5.9 - -33,54% (Material); -33,79% (M.O.) Item 7.13 - -25,58% (Material); -31,54% (M.O.) Item 7.20 - -31,94% (M.O.) Item 8.1 - -27,54% (M.O.) Item 8.6 - -36,20% (M.O.) Item 8.7 - -36,20% (M.O.) Item 8.11 - -25,42% (Material) Item 8.14 - -32,78% (Material); -43,74% (M.O.) Item 8.15 - -32,95% (M.O.) Item 9.11 - -25,47% (Material) Item 10.10 - -30,75% (M.O.) Item 10.11 - -38,54% (Material) Item 10.22 - -30,72% (M.O.) Item 10.23 - -32,65% (M.O.) Item 10.35 - -25,69% (M.O.) Item 11.25 - -28,21% (M.O.) Item 11.26 - -28,21% (M.O.) Item 11.32 - -43,08% (Material) Item 11.35 - -32,85% (M.O.) Item 11.41 - -25,89% (Material) Item 12.1 - -39,07% (Material) Item 12.4 - -28,12% (M.O.) Item 12.5 - -28,12% (M.O.) Item 12.6 - -28,57% (M.O.) Item 12.7 - -34,57% (M.O.) Item 12.8 - -38,12% (M.O.) Item 12.9 - -50,41% (M.O.) Item 13.1 - -26,73% (Material) Item 14.1 - -32,43% (Material) Item 14.6 - -31,55% (M.O.) Item 14.8 - -31,55% (M.O.) Item 14.11 - -26,33% (M.O.) Item 14.12 - -30,24% (M.O.) Item 14.13 - -30,24% (M.O.) Item 14.14 - -31,60% (M.O.) Item 14.16 - -28,74% (Material)
06/07/2026 14:26:23	Leila Denise Bottega Ruschel	A diligência está prevista nos itens 7.1.3, 7.1.4.1 e 7.4 do edital.
06/07/2026 14:26:50	Leila Denise Bottega Ruschel	Então, ainda que o preço global da proposta tenha sido 18,01% inferior ao estimado, é necessário demonstrar a adequação dos valores unitários ofertados, mediante justificativa e/ou comprovação documental, tudo para assegurar a exequibilidade da oferta.
06/07/2026 14:29:26	SISTEMA	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 06/07/2026 16:29. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Para justificativa dos preços com desconto acima de 25% a fim de comprovar a exequibilidade da proposta, ou a adequação da planilha de custos unitários, forype no item 7.1.3, 7.1.4.1 ou 7.4 do edital.
06/07/2026 14:29:26	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
06/07/2026 14:30:28	Leila Denise Bottega Ruschel	Necessitando mais prazo, favor solicitar pelo chat, que estará aberto.
06/07/2026 14:30:38	SISTEMA	Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa
06/07/2026 14:32:53	DIONES BUTZKE	Boa tarde, solicito novo prazo até amanhã pois vamos relacionar alguns sites ao qual vamos comprar os materiais e preciso baixar todas as imagens para demonstrar o porque do preço ter sido este. Ademais vale salientar que para chegar o preço proposto é necessário utilizar os valores informados pelos itens de valor de maior relevância.
06/07/2026 14:58:26	Leila Denise Bottega Ruschel	Certo, solicitação aceita. Prazo será ampliado até amanhã, às 14h.
06/07/2026 15:05:04	Leila Denise Bottega Ruschel	A análise de exequibilidade é feita, considerando os valores ofertados, os itens de maior relevância e as fases da obra.
06/07/2026 16:30:59	SISTEMA	Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 07/07/2026 14:00. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: prazo prorrogado para entrega de diligência, por solicitação da licitante.

06/07/2026 16:30:59	SISTEMA	Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.
07/07/2026 12:09:48	Leila Denise Bottega Ruschel	Boa tarde, prezados. A empresa juntou justificativa para a planilha de preços, a qual foi encaminhada à área técnica. Retornamos à cessão às 15h de hoje, com o julgamento da proposta e outros trâmites. Estejam intimados.
07/07/2026 14:51:10	Leila Denise Bottega Ruschel	*sessão erro de digitação.
07/07/2026 15:11:58	DIONES BUTZKE	Prezados, tenho outro compromisso às 15h30. Como ainda não houve retorno. Querem retornar amanhã ?
07/07/2026 15:31:13	DIONES BUTZKE	Se houver alguma documentação a anexar solicito prazo até amanhã.
07/07/2026 15:33:10	Leila Denise Bottega Ruschel	Prezados, peço escusas pela demora, a análise da proposta ainda está sendo feita pela área técnica.
07/07/2026 15:33:37	Leila Denise Bottega Ruschel	Agendo o retorno da sessão amanhã, dia 08/7/26, às 14h. Estejam cientes e intimados.
08/07/2026 14:00:04	Leila Denise Bottega Ruschel	Boa tarde a todos. Informo que a área técnica permanece analisando as justificativas enviadas pela licitante melhor classificada e solicitou mais prazo. Portanto, agendo a resposta do julgamento da proposta para amanhã, dia 09/7/26 às 14h. Considerem-se intimados.
08/07/2026 14:06:16	DIONES BUTZKE	Prezados, conforme justificativas enviadas poderia ter baixado 18% em todos os itens o que daria muito trabalho. Assim escolhemos por baixar somente em alguns o que não deixa de ser a melhor proposta para a administração pública e mesmo assim no valor orçado está previsto o BDI com margem de lucro, impostos, riscos e despesas o que aumenta o valor em 22,49%. Ademais comprar vários outros materiais e obter lucro. Então não sei o que está dificultando a análise visto que vamos utilizar de mão de obra mensal que é muito mais barato que pagar unitariamente para cada serviço. Aproveitando cuidado ao tumultuar o processo que já mostrou o preço mais vantajoso para a administração. Acabamos adiando outros compromissos e trabalhos para estar presente nas análises. Inclusive amanhã as 14h30 temos reuniao em outra cidade, então fica difícil acompanhar desta forma.
08/07/2026 14:40:39	DIONES BUTZKE	Vamos anexar a planilha com o desconto de 18,01% em todos os itens ao qual fecha o valor de 1.800.053,70. Ou seja se não for aceitar a planilha enviada com as justificativas anteriores teremos que dar um desconto maior com novo lance para ficar abaixo de 1.800.000,00. Porque no percentual na planilha de desconto de todos os itens não vai fechar. Aguardamos vosso parecer sobre qual planilha proceder. A já enviada com valor de 1.800.000,00 ou uma nova com novo desconto porque com o desconto do sistema de 18,01 % em todos os itens a planilha fica 1.800.053,70 maior que o valor ofertado de 1.800.000,00. Valor de percentual do sistema incompatível com a planilha.
09/07/2026 14:07:26	Leila Denise Bottega Ruschel	Prezados senhores e senhoras, boa tarde.
09/07/2026 14:08:53	Leila Denise Bottega Ruschel	Recebemos as planilhas e as justificativas da empresa melhor classificada. No entanto, a equipe técnica, que analisa as propostas (em especial os custos unitários), ainda não chegou a uma conclusão. Pedimos escusas pela demora, mas teremos de adiar mais uma vez o julgamneto da proposta, em razão de alguns detalhes.
09/07/2026 14:09:17	Leila Denise Bottega Ruschel	Amanhã teremos reunião sobre com a área técnica, para verificarmos o melhor encaminhamento.
09/07/2026 14:10:33	Leila Denise Bottega Ruschel	Solicito mais um pouco de paciência e segunda-feira, dia 13/7/26, devemos ter uma resposta. Peço à empresa melhor classificada que não faça ajustes em sua planilha, ao menos por enquanto, a ponto de desvirtuar os custos informados.
09/07/2026 14:11:45	DIONES BUTZKE	Boa tarde. Caso a área técnica achar mais fácil de análise enviamos a nova planilha com o percentual de 18,01% abaixo em todos os itens e um pouco a mais em outro para assim fechar o valor de 1.800.000,00. Ela também já está pronta só precisa liberar o sistema para envio. Aguardamos até segunda.
09/07/2026 14:11:49	Leila Denise Bottega Ruschel	Estejam Cientes e intimados para o prosseguimento segunda-feira, às 14h. Qualquer dificuldade, favor contatar por esse chat ou fone 51-3295-8577.
09/07/2026 14:12:33	Leila Denise Bottega Ruschel	Estamos cientes. Pedimos que aguardem.
13/07/2026 14:07:55	Leila Denise Bottega Ruschel	Boa tarde, senhoras e senhores, transfiro a sessão para às 15h de hoje. Estejam cientes e intimados.
13/07/2026 15:05:20	Leila Denise Bottega Ruschel	Informo que ainda estamos no aguardo da área técnica. Passamos para às 16h de hoje, para o resultado da análise. Em razão do valor do objeto, a análise deve ser bem criteriosa. Estejam cientes e intimados.
13/07/2026 16:06:27	Leila Denise Bottega Ruschel	Prezados. Novamente venho prorrogar o prazo para a resposta da área técnica. Para não ficarmos "aguardando indefinidamente", agendo a resposta para amanhã, 14h. Peço escusas pela demora, mas a complexidade do objeto não permite uma análise parcial. Agrradeço e intimo a todos desde já. Prosseguimento dia 14/7/26, às 14h.
13/07/2026 16:07:52	DIONES BUTZKE	Prezados amanhã as 14h30 tenho retorno de cirurgia, retorno as 16h30. Pode ser neste horário ? 16h30?
13/07/2026 16:09:01	Leila Denise Bottega Ruschel	Sim, claro. Retifico, então. Prosseguimento amanhã, dia 14, 16h30.
14/07/2026 16:30:10	Leila Denise Bottega Ruschel	Boa tarde, senhores licitantes. Conforme agendado, darei prosseguimento à sessão.
14/07/2026 16:31:40	Leila Denise Bottega Ruschel	Dando continuidade à sessão deste certame, informo que a pregoeira e a área técnica realizaram a análise das justificativas apresentadas pela empresa melhor classificada, na 1ª diligência solicitada e, considerando os elementos constantes dos documentos de proposta apresentados, encaminha-se o parecer técnico elaborado pela Divisão de Arquitetura e Engenharia - DAE, para conhecimento e providências que entenderem pertinentes:
14/07/2026 16:31:58	Leila Denise Bottega Ruschel	Parecer da área técnica: Quanto aos materiais, a apresentação de cotações ou pesquisas de preços pode demonstrar a viabilidade de aquisição dos insumos, desde que fique comprovada a compatibilidade entre os produtos cotados e aqueles especificados no edital. Ademais, a eventual utilização de materiais similares aos referendados no Memorial Descritivo da obra poderá ser

		analisada e avaliada exclusivamente durante a fase de execução da obra, podendo vir a ser até objeto de aditivo supressivo: Quando houver motivos ponderáveis para a substituição de um material especificado por outro, este pedido de substituição deverá ser instruído com as razões determinantes para tal, orçamento comparativo e ficha técnica. Neste sentido listamos os itens 2.2, 2.17, 2.19, 4.4, 5.9, 7.13, 8.14, 10.11, 11.32, 12.1, 13.1, 14.1, itens estes cuja justificativa mostrou-se deficiente, ou por materiais diferentes dos solicitados, ou por deficiência de comprovação de materiais complementares necessários à execução do serviço, ou por alteração substancial referente à execução do item. Com relação à mão de obra, a justificativa também se mostrou deficiente. Cabe aqui citar que o custo de um pedreiro lançado na planilha orçamentária da Administração é de R\$ 11,23 por hora, sem a incidência de encargos sociais e de BDI. Na justificativa apresentada, a empresa informa um custo mensal de R\$ 3.000,00, correspondente a R\$ 13,64 por hora, valor este superior ao custo horário adotado no orçamento-base da Administração, evidenciando que a justificativa apresentada por si só não demonstra economia na composição dos custos de mão de obra, tampouco comprova a exequibilidade dos valores ofertados. Também os preços unitários de mão de obra dos serviços constantes da planilha orçamentária são obtidos a partir dos coeficientes de produtividade (rendimentos) previstos nas composições unitárias de cada serviço (Anexo C do Termo de Referência), preços estes que inclusive deverão ser demonstrados na Planilha de Preços Unitários da empresa contratada, a ser fornecida em um prazo de 15 dias corridos a contar da vigência do contrato. Assim, entendemos que a justificativa apresentada requer melhor análise da empresa, atentando-se ainda ao fato de que os serviços serão necessariamente realizados por etapas, com o prédio ocupado e com diretrizes de execução definidas posteriormente. Análise da pregoeira: Da análise do referido parecer técnico verifica-se que, embora a documentação e os esclarecimentos anteriormente apresentados tenham contribuído para a instrução do feito, ainda subsistem questões que demandam esclarecimentos complementares, especialmente no que se refere à composição dos custos, à exequibilidade dos preços unitários ofertados e os insumos considerados, bem como a outros aspectos técnicos apontados pela área especializada. Considerando as dúvidas remanescentes identificadas no parecer técnico da DAE e visando subsidiar adequadamente a análise da proposta apresentada, bem como garantir a observância dos princípios do contraditório, da transparência, da isonomia, da vantajosidade e da busca da verdade material, oportuniza-se à licitante mais bem classificada a apresentação de manifestação complementar, podendo, para tanto, encaminhar justificativas técnicas adicionais, documentos comprobatórios, memórias de cálculo, documentos de suporte, bem como, se entender pertinente, planilha orçamentária revisada ou reavaliada. Tal diligência encontra fundamento nos itens 7.1.3, 7.1.4.1 e 7.4 do Edital. Diante do exposto, fica a licitante intimada a apresentar a documentação complementar, justificativas e esclarecimentos que entender pertinentes, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, contadas da publicação desta diligência, no campo "Julgamento de Proposta" do portal. Diante do exposto, fica a licitante intimada a apresentar a documentação complementar, justificativas e esclarecimentos que entender pertinentes, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, contadas da publicação desta diligência, no campo "Julgamento de Proposta" do portal. Considerem-se cientificados e intimados. Reaberto prazo pelo Pregoeiro(a) para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 15/07/2026 16:34. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Nova diligência, cfe. solicitação da área técnica, forte nos itens 7.1.3, 7.1.4.1 e 7.4 do Edital, Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. Último paragrafo fpo duplicado, favor desconsiderar. Ao invés, considerar este: O prosseguimento da sessão se dará no dia 16 de julho, às 14 horas, com o julgamento da proposta e demais trâmites legais. Ok, ademais vale salientar que liguei avisando que o ideal seria enviar a planilha com o desconto total de 18% em todos os itens o que teria por si só adiantada toda a análise. O que será anexado agora visto que a lei permite. E Ressaltamos que a indicação da marca pelo órgão público deverá atender aos requisitos do artigo 41 da lei 14.133 o que deverá ser comprovada em reunião inicial da execução. Vamos avaliar se damos sequência no envio da documentação no prazo avisado ou desistimos.
14/07/2026 16:32:15	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:32:27	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:32:44	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:33:03	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:33:21	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:33:50	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:35:07	SISTEMA	
14/07/2026 16:35:07	SISTEMA	
14/07/2026 16:36:55	Leila Denise Bottega Ruschel	
14/07/2026 16:41:11	DIONES BUTZKE	
14/07/2026 16:41:39	SISTEMA	
15/07/2026 16:35:47	Leila Denise Bottega Ruschel	
15/07/2026 17:45:14	Leila Denise Bottega Ruschel	
15/07/2026 17:45:48	Leila Denise Bottega Ruschel	
15/07/2026 17:46:22	Leila Denise Bottega Ruschel	
16/07/2026 14:00:34	Leila Denise Bottega Ruschel	
16/07/2026 14:01:11	Leila Denise Bottega Ruschel	
16/07/2026 14:01:32	Leila Denise Bottega Ruschel	
16/07/2026 14:02:17	SISTEMA	

16/07/2026 14:02:17	SISTEMA	O lote de disputa foi liberado para os procedimentos de habilitação pelo sistema eletrônico.
16/07/2026 14:02:17	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
16/07/2026 14:02:25	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	Tenho intenção de recorrer.
16/07/2026 14:12:30	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
16/07/2026 14:12:30	SISTEMA	Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.
16/07/2026 14:12:51	SISTEMA	Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa EXPLENDER LTDA - 38.948.114/0001-30 pelo Pregoeiro(a) às 16/07/2026 14:12. O prazo encerra às 16/07/2026 16:12. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.
16/07/2026 14:13:11	Leila Denise Bottega Ruschel	Apresente os documentos de habilitação no prazo ofertado.
16/07/2026 16:17:25	Leila Denise Bottega Ruschel	Informo que os documentos estão sendo analisados pelas áreas técnicas e pregoeiro. Agendo a resposta da análise para às 17h de hoje.
16/07/2026 17:00:36	Leila Denise Bottega Ruschel	Boa tarde a todos.
16/07/2026 17:01:19	Leila Denise Bottega Ruschel	Informo que os documentos de habilitação foram autenticados e analisados pela área técnica e contábil, concluindo que a empresa está HABILITADA.
16/07/2026 17:01:33	SISTEMA	Empresa EXPLENDER LTDA habilitada no lote.
16/07/2026 17:01:33	SISTEMA	Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.
16/07/2026 17:01:38	LESSANDRO PLENTZ RUSSO	Tenho intenção de recorrer.
16/07/2026 17:12:00	SISTEMA	O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.
16/07/2026 17:12:00	SISTEMA	O lote foi liberado para os procedimentos da fase recursal pelo sistema eletrônico.
16/07/2026 17:18:14	Leila Denise Bottega Ruschel	Agendados os prazos para juntada de razões e contrarrazões.
16/07/2026 17:18:35	Leila Denise Bottega Ruschel	Estejam cientes e intimados. Boa tarde a todos.

Leila Denise Bottega Ruschel
Pregoeiro(a)

----- Data/Hora de Geração da Ata: 16/07/2026 17:38 -----