



FOLHA DE INFORMAÇÃO - nº 28/2024 – DAE

00677.000.921/2024

Porto Alegre, 12 de dezembro de 2024

INFORMAÇÃO:

Fins de instrução do sistema Licitacon - Tribunal de Contas do Estado do Rio Grande do Sul, informamos que para a contratação de **manutenção preventiva, preditiva e corretiva, com supervisão técnica, plantão 24 horas e serviços de adequações, com fornecimento parcial de materiais, para os sistemas de climatização instalados no edifício da Sede Institucional do Ministério Público do Rio Grande do Sul – Procuradoria-Geral de Justiça, localizado em Porto Alegre – RS:**

Com relação à pesquisa de preços

- 1) A manutenção para os sistemas de climatização é **considerado serviço de engenharia**. Portanto, **aplica-se o Provimento n.º 08/2023 - PGJ capítulo III**. A pesquisa foi efetuada consultando empresas específicas do ramo, sendo que cada proposta possui valores/índices de custos distintos.
- 2) Por se tratar de equipamento com características próprias, e dada a configuração específica do local em que está instalado, não pôde ser observada a ordem dos parâmetros de pesquisa constantes no art. 12 do Provimento n.º 08/2023.
- 3) No caso da orçamentação para o serviço em questão, cumpre informar que inexistente planilha de BDI e de encargo sociais porque o levantamento de preços para compor a estimativa foi realizado com empresas específicas do ramo, e que estas não abrem tais informações nas suas composições. Além disso, informamos que não há cronograma físico-financeiro tendo em vista que o pagamento será fixo e mensal.
- 4) Sendo assim o preço máximo admissível nos procedimento foram obtidos considerando **a mediana** dos valores ofertados pelas empresas.

Atenciosamente,

Documento assinado digitalmente



MIGUEL SIMÕES NETO

Data: 13/12/2024 07:12:34-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng.º Miguel Simões Neto
Coordenador da Divisão de Arquitetura e Engenharia.