





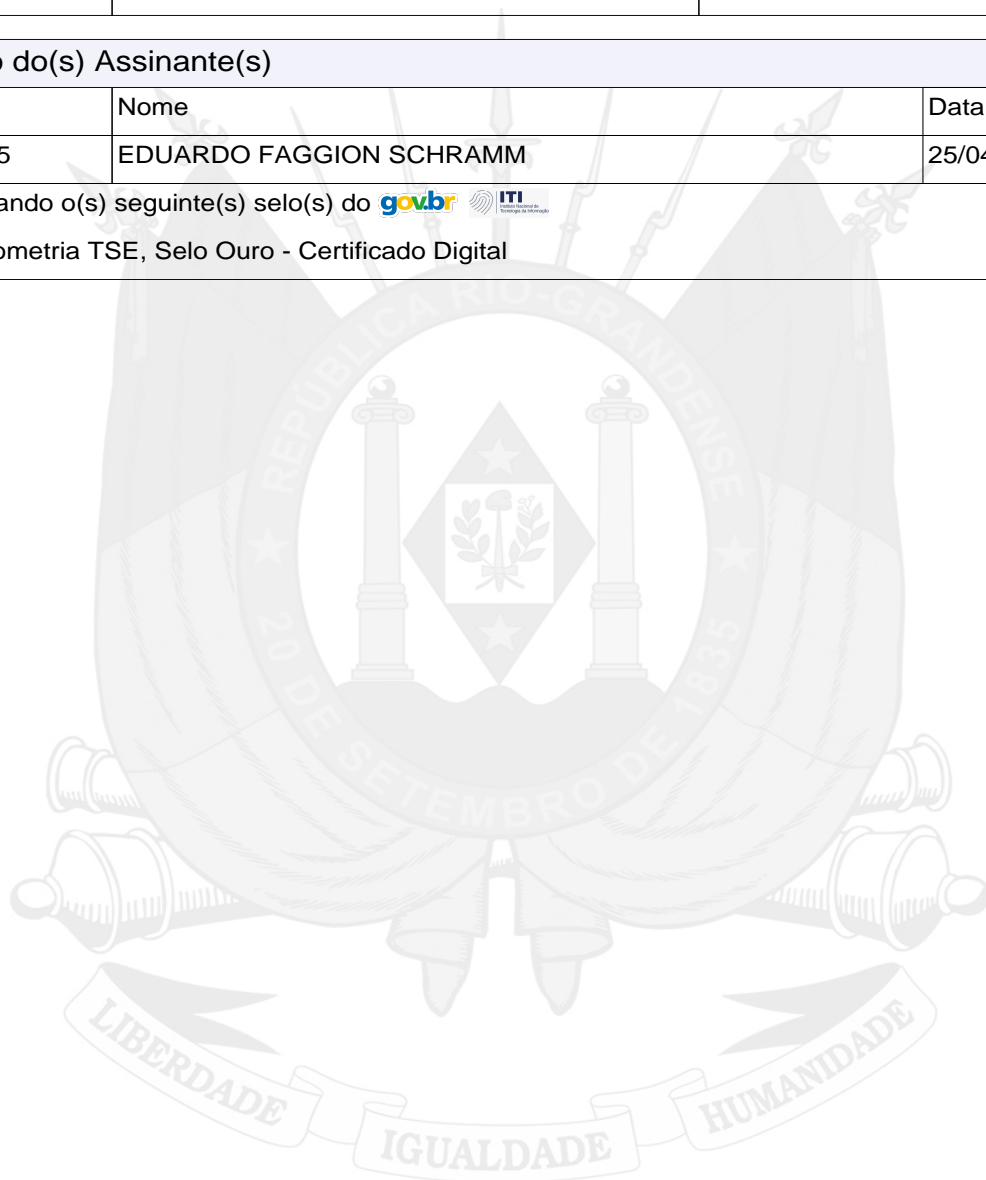
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/130.476-5	RSN2398438740	25/04/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
030.632.840-25	EDUARDO FAGGION SCHRAMM	25/04/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8938995 em 22/05/2023 da Empresa EXPRESSAO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 91954776000104 e protocolo 231304765 - 25/04/2023. Autenticação: EBD95EC20524EE12CE9EE19F9ACC9DB751941F2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/130.476-5 e o código de segurança sX4U Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/05/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL

ALTERAÇÃO CONTRATUAL No.14

Que fazem entre si: **EDUARDO FAGGION SCHRAMM**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 15/02/2000, empresário, portador da CI: 1108106905, expedida pela SSP/RS, e CPF: 030.632.840-25, residente e domiciliado na rua Saldanha Marinho, 88 – Apto. 101 – bairro Centro – CEP: 95700-122- Bento Gonçalves – RS, e **AUGUSTO FAGGION SCHRAMM**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 23/03/1992, empresário, portador da CI: 1100009768, expedida pela SJS/RS, e CPF: 012.239.510-73, residente e domiciliado na rua Saldanha Marinho, 88 – Apto. 101 – bairro Centro – CEP: 95700-122- Bento Gonçalves, únicos sócios da sociedade que gira sob a Denominação Social de **“EXPRESSÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA”**, estabelecida na Rua barão do Rio Branco, 422 – sala 101 – bairro Centro – CEP: 95700-166 – Bento Gonçalves – RS, inscrita no CNPJ sob nº91.954.776/0001-04, com contrato social arquivado na MM Junta Comercial do Estado, sob nº43201389059, em 02 de outubro de 1987, Alteração Contratual nº 01, sob nº1087482, em 16 de agosto de 1990, Alteração Contratual nº 02, sob nº1178610, em 04 de agosto de 1992, Alteração Contratual nº03, sob nº1540237, em 29 de agosto de 1996, Alteração Contratual nº04, sob nº1696034, em 24 de março de 1998, Alteração Contratual nº05, sob nº2157210, em 03 de julho de 2002, Alteração Contratual nº06, sob nº2321427, em 05 de dezembro de 2003, Alteração Contratual nº07, sob nº2908877, em 28 de novembro de 2007, Alteração Contratual nº08, sob nº3234802, em 16 de dezembro de 2009, Alteração Contratual nº09, sob nº3421672, em 07 de fevereiro de 2011, Alteração Contratual nº10, sob nº3457739, em 04 de maio de 2011, Alteração Contratual nº11, sob nº5150434, em 30 de setembro de 2019, Alteração Contratual nº12, sob nº7348574, em 30 de setembro de 2020, e Alteração Contratual nº 13, sob nº8461776, em 14 de outubro de 2022, resolve alterar e consolidar seu contrato social sob as seguinte cláusulas e condições:

DAS ALTERAÇÕES:

- 1) ALTERAÇÃO DE SÓCIOS
- 2) TRANSFORMAÇÃO EM SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
- 3) CONSOLIDAÇÃO

PRIMEIRA: Que a partir desta data o sócio AUGUSTO FAGGION SCHRAMM, retira-se da presente sociedade, vendendo e transferindo, como de fato vendido e transferido tem sua cota capital no valor de R\$155.139,00 (cento e cinquenta e cinco mil cento e trinta e nove reais), ao sócio EDUARDO FAGGION SCHRAMM, supra qualificado, valores pagos neste ato em moeda corrente nacional, assim como declara ter recebido todos os seus direitos e haveres perante a sociedade, nada mais tendo a reclamar, seja a que título for, nem do cessionário e nem da sociedade, dando-lhes, plena, geral, rasa e irrevogável quitação.

SEGUNDA: Que em virtude das alterações constantes na Cláusula Primeira do presente instrumento, o capital social permanece inalterado e assim distribuído entre os sócios:



<u>Sócios:</u>	<u>Capital:</u>	<u>Quotas:</u>
-EDUARDO FAGGION SCHRAMM.....	R\$700.000,00	700.000
Total.....	R\$700.000,00	700.000

TERCEIRA: A partir desta data a Sociedade passará a ser uma **SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**, considerando a disposição constante do parágrafo único do art. 1.052 do Código Civil e em obediência ao contido na Instrução Normativa DREI nº 63, de 11 de junho de 2019.

QUARTA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas vigentes que não colidem com as disposições do presente instrumento.

QUINTA: Em razão das modificações contratuais, o único sócio resolve consolidar o contrato social tornando sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições no contrato primitivo passado a ter a seguinte redação.

EXPRESSÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
NIRE: 43201389059
CNPJ: 91.954.776/0001-04

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL:

EDUARDO FAGGION SCHRAMM, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 15/02/2000, empresário, portador da CI: 1108106905, expedida pela SSP/RS, e CPF: 030.632.840-25, residente e domiciliado na rua Saldanha Marinho, 88 – Apto. 101 – bairro Centro – CEP: 95700-122- Bento Gonçalves – RS, único sócio da sociedade Limitada Unipessoal que gira sob o nome empresarial de **“EXPRESSÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA”**, estabelecida na Rua Barão do Rio Branco, 422 – sala 101 – bairro Centro – CEP: 95700-166 – Bento Gonçalves – RS, inscrita no CNPJ sob nº91.954.776/0001-04, com contrato social arquivado na MM Junta Comercial do Estado, sob nº43201389059, em 02 de outubro de 1987, Alteração Contratual nº 01, sob nº1087482, em 16 de agosto de 1990, Alteração Contratual nº 02, sob nº1178610, em 04 de agosto de 1992, Alteração Contratual nº03, sob nº1540237, em 29 de agosto de 1996, Alteração Contratual nº04, sob nº1696034, em 24 de março de 1998, Alteração Contratual nº05, sob nº2157210, em 03 de julho de 2002, Alteração Contratual nº06, sob nº2321427, em 05 de dezembro de 2003, Alteração Contratual nº07, sob nº2908877, em 28 de novembro de 2007, Alteração Contratual nº08, sob nº3234802, em 16 de dezembro de 2009, Alteração Contratual nº09, sob nº3421672, em 07 de fevereiro de 2011, Alteração Contratual nº10, sob nº3457739, em 04 de maio de 2011, Alteração Contratual nº11, sob nº5150434, em 30 de setembro de 2019, Alteração Contratual nº12, sob nº7348574, em 30 de setembro de 2020, e Alteração Contratual nº 13, sob nº8461776, em 14 de outubro de 2022, resolve por este instrumento consolidar o contrato social, tornando assim, sem efeito, a partir



desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo, que adequado às disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

PRIMEIRA: Que a sociedade limitada unipessoal gira sob o nome empresarial de **“EXPRESSÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA”**, com sede e foro jurídico no município de Bento Gonçalves – RS, na Rua Barão do Rio Branco, 422 – sala 101 – bairro Centro – CEP: 95700-166.

SEGUNDA: Que o capital social da sociedade limitada unipessoal subscrito e integralizado em moeda corrente nacional de R\$700.000,00 (setecentos mil reais), dividido em 700.000(setecentos mil) quotas no valor nominal de R\$1,00 (m real) cada fica assim distribuído:

<u>Sócio:</u>	<u>Capital:</u>	<u>Quotas:</u>
-EDUARDO FAGGION SCHRAMM.....	R\$700.000,00.....	700.000
Total.....	R\$700.000,00	700.000

TERCEIRA: A responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

QUARTA: A administração da sociedade limitada unipessoal será exercida individualmente e por prazo indeterminado pelo único sócio EDUARDO FAGGION SCHRAMM, ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, com poderes e atribuições de administrador, representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele.

QUINTA: Que a sociedade terá por objetivo, construção civil, empreiteira de mão de obra, e o comércio de materiais de construção.

SEXTA: O prazo de duração da presente sociedade será por tempo indeterminado, tendo iniciado suas atividades em 01 de setembro de 1987.

SÉTIMA: O administrador fixará uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

OITAVA: O exercício social será coincidente com o ano calendário, terminando em 31 de dezembro de cada ano, quando será procedido o levantamento do balanço patrimonial e efetuada a apuração de resultados, os quais serão atribuídos ao sócio único proporcionalmente a suas quotas de capital, podendo os lucros a critério do mesmo, serem distribuídos ou ficarem em reserva da sociedade.

Parágrafo Primeiro: Ficam dispensadas reuniões de sócios e a lavratura de ata de prestação de contas assim como a publicação e registro da mesma, conforme preceitua o artigo 70 da Lei Complementar nº 123/2006.



Parágrafo Segundo: A sociedade limitada unipessoal poderá levantar demonstrações contábeis intermediárias, a qualquer tempo, para fins de cisão parcial ou total, fusão e incorporação, retirada do sócio ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pelo sócio.

NONA: Em caso de falecimento do único sócio a sociedade limitada unipessoal poderá continuar com as suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores do “de cujus” ou do incapaz. Não sendo possível, ou inexistindo interesse destes, a sociedade poderá ser dissolvida.

DÉCIMA: A sociedade limitada unipessoal poderá a qualquer tempo, abrir filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DÉCIMA PRIMEIRA: O administrador declara sob as penas da lei, que não está impedido por Lei especial do exercício da administração de sociedade unipessoal limitada e que não se acha condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

DÉCIMA SEGUNDA: O único sócio será obrigado à reposição dos lucros e das retiradas, a qualquer título ainda que autorizadas pelo contrato, quando tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

DÉCIMA TERCEIRA: Fica eleito o foro de Bento Gonçalves para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, assim, por estarem justos e contratados, obrigam-se livremente a cumprirem o presente instrumento de Alteração Consolidação Contratual, lavrado em via única, assinado pelos sócios.

Bento Gonçalves, 24 de abril de 2023

EDUARDO FAGGION SCHRAMM

AUGUSTO FAGGION SCHRAMM







JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

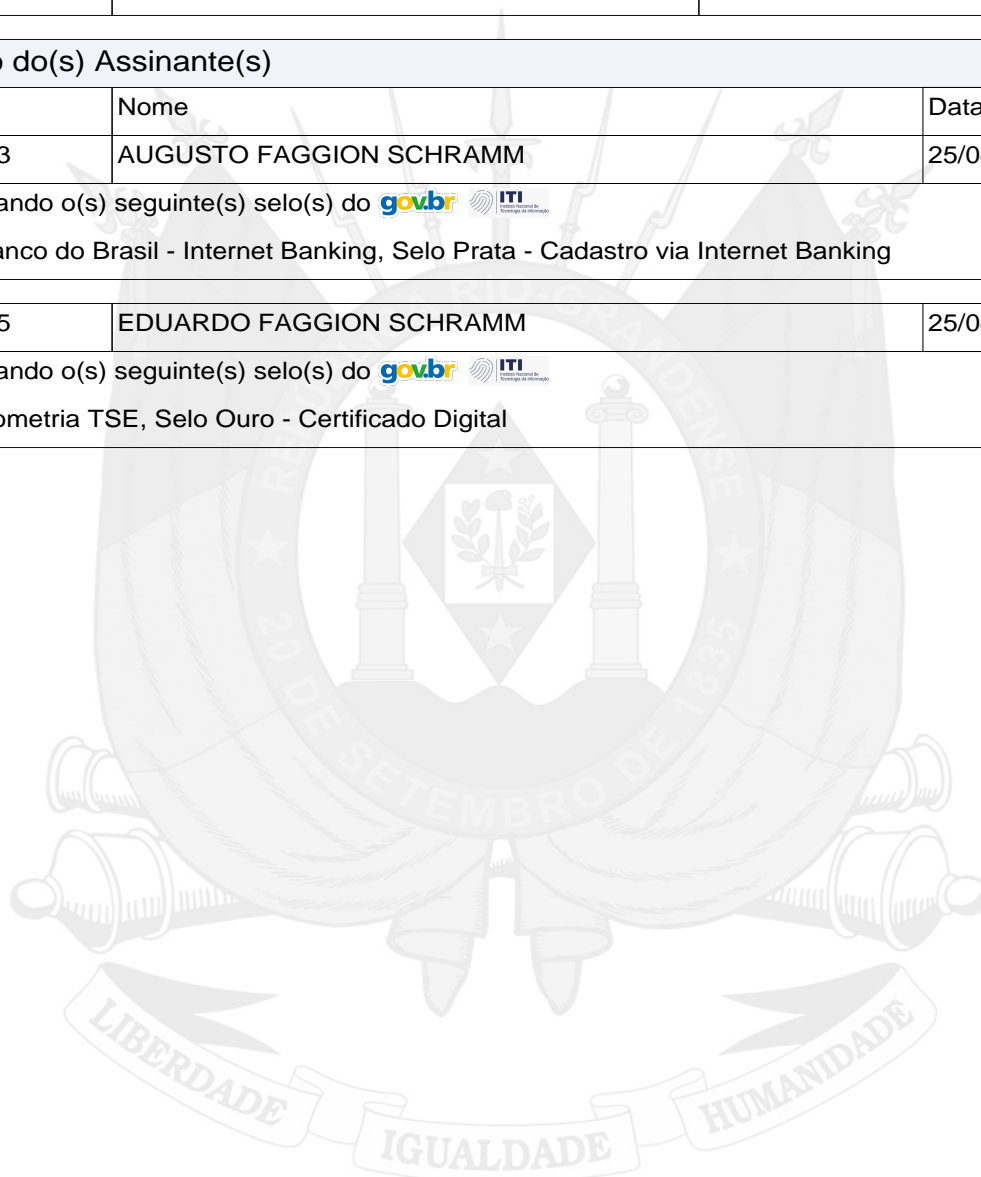
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/130.476-5	RSN2398438740	25/04/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.239.510-73	AUGUSTO FAGGION SCHRAMM	25/04/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

030.632.840-25	EDUARDO FAGGION SCHRAMM	25/04/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8938995 em 22/05/2023 da Empresa EXPRESSAO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 91954776000104 e protocolo 231304765 - 25/04/2023. Autenticação: EBD95EC20524EE12CE9EE19F9ACC9DB751941F2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/130.476-5 e o código de segurança sX4U Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/05/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL





Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa EXPRESSAO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, de CNPJ 91.954.776/0001-04 e protocolado sob o número 23/130.476-5 em 25/04/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 8938995, em 22/05/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Dulce Aparecida Dias.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, José Tadeu Jacoby. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
030.632.840-25	EDUARDO FAGGION SCHRAMM	25/04/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
030.632.840-25	EDUARDO FAGGION SCHRAMM	25/04/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital		
012.239.510-73	AUGUSTO FAGGION SCHRAMM	25/04/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 24/04/2023



Documento assinado eletronicamente por Dulce Aparecida Dias, Servidor(a) Público(a), em 22/05/2023, às 16:55.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/validacao) informando o número do protocolo 23/130.476-5.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8938995 em 22/05/2023 da Empresa EXPRESSAO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 91954776000104 e protocolo 231304765 - 25/04/2023. Autenticação: EBD95EC20524EE12CE9EE19F9ACC9DB751941F2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/130.476-5 e o código de segurança sX4U Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/05/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
054.744.500-87	JOSE TADEU JACOBY



Porto Alegre. segunda-feira, 22 de maio de 2023



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8938995 em 22/05/2023 da Empresa EXPRESSAO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 91954776000104 e protocolo 231304765 - 25/04/2023. Autenticação: EBD95EC20524EE12CE9EE19F9ACC9DB751941F2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/130.476-5 e o código de segurança sX4U Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/05/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL