

ALFA SUL ENGENHARIA LTDA

PORTO ALEGRE, 08 de agosto de 2018

PROCURADORIA-GERAL DE JUSTIÇA TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2018 PGEA Nº 00677.000.255/2018 PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DE PLANALTO / RS

ALFA SUL ENGENHARIA LTDA., através de seu representante legal e também responsável técnico o Eng. Civil **LUIS ANTONIO CARLESSO DA SILVA**, residente na Rua José do Patrocínio, 310 apto: 203, celular para contato (51) 9809-8333, casado, portador do RG.: 2.124.491 SSP/PR e CPF nº 581.752.969-68, apresenta proposta conforme discriminação abaixo:

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA DIAS), a contar da entrega de Autorização dos serviços.

PREÇO GLOBAL: O preço da proposta será de **R\$ 146.317,24 (CENTO E NOVE MIL, CENTO E CINQUENTA E CINCO REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS)**, sendo **R\$ 80.753,43** sendo de material e **R\$ 65.563,81** correspondendo ao valor de mão de obra, leis sociais, impostos taxas, transporte, estadia, emolumentos, cópias, etc., que possam incidir na execução dos serviços.

PRAZO DE ENTREGA: 07 (SETE) Meses, a contar da entrega da Autorização de Serviço.

DECLARA PARA OS DEVIDOS FINS QUE:

1. De que se responsabiliza pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas.
2. De que em sendo declarado vencedor, prestará garantia de 5% sobre o valor da contratação, na forma prevista no art. 56, § 1º, da lei n. 8666/93 durante o prazo de duração da obra.



Luis A. Carlesso da Silva
Engº Civil
CREA 17194-D/PR



ALFA SUL ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 03.133.735/0001-81

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: REFORMA E MANUTENÇÃO - PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DE PLANALTO
 Cliente: MINISTÉRIO PÚBLICO - PGJ
 Endereço: RUA HUMBERTO DE CAMPOS, Nº 735 - PLANALTO - RS
 Data Base: fev/18

Item	Valor total	%	Período 1	%	Período 2	%	Período 3	%	Período 4	%	Período 5	%	Período 6	%	Período 7	%
1 SERVIÇOS PRELIMINARES	14.189,08	9,70	10.357,30	73,00	425,64	3,00	425,64	3,00	1.135,05	8,00	983,17	7,00	425,64	3,00	425,64	3,00
2 PAREDES E PAINÉIS	345,02	0,24	-	0,00	-	0,00	172,51	50,00	172,51	50,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00
3 COBERTURA	5.320,25	3,64	-	0,00	2.128,10	40,00	1.596,08	30,00	1.596,08	30,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00
4 IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS	2.165,96	1,48	-	0,00	1.732,78	80,00	433,20	20,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00
5 PISOS INTERNOS	1.208,85	0,83	-	0,00	604,43	50,00	604,43	50,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00
6 REVESTIMENTOS	12.096,51	8,27	-	0,00	-	0,00	3.991,85	33,00	3.991,85	33,00	4.112,81	34,00	-	0,00	-	0,00
7 ESQUADRIAS	12.278,54	8,39	-	0,00	2.210,14	18,00	4.911,42	40,00	3.059,64	25,00	1.227,85	10,00	859,50	7,00	-	0,00
8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.293,11	2,25	-	0,00	32,93	1,00	32,93	1,00	32,93	1,00	1.547,76	47,00	1.846,56	50,00	-	0,00
9 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.812,12	1,92	-	0,00	84,36	3,00	-	0,00	2.727,76	97,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00
10 INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	16.500,76	11,28	-	0,00	2.475,11	15,00	5.775,27	35,00	4.125,19	25,00	4.125,19	25,00	-	0,00	-	0,00
11 SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS	25.335,67	17,32	-	0,00	-	0,00	2.533,57	10,00	10.134,27	40,00	10.134,27	40,00	2.533,57	10,00	-	0,00
12 PINTURA	44.189,56	30,20	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	4.418,96	10,00	17.675,82	40,00	22.094,78	50,00
13 SERVIÇOS DIVERSOS	2.793,88	1,90	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	2.793,88	100,00
14 SERVIÇOS FINAIS	3.793,11	2,59	435,53	12,00	455,53	12,00	493,49	13,00	493,49	13,00	493,49	13,00	493,49	13,00	911,07	24,00
Total do período	146.317,24	100,00	R\$ 10.812,83	7,39	R\$ 10.149,03	6,94	R\$ 20.970,37	14,33	R\$ 27.478,75	18,79	R\$ 27.053,80	18,49	R\$ 23.834,58	16,16	R\$ 26.218,17	17,92
Acumulado			R\$ 10.812,83	7,39	R\$ 20.961,86	14,33	R\$ 41.932,23	28,66	R\$ 69.410,98	47,44	R\$ 96.464,49	65,93	R\$ 120.099,07	82,08	R\$ 146.317,24	100,00




J. Carlos da Silva
 Engº Civil
 CREA 17194-DIPR

ALFA SUL ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 03.133.735/0001-81

ORÇAMENTO RESUMIDO DESONERADO

Obras: REFORMA E MANUTENÇÃO - PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DE PLANALTO
Cliente: MINISTÉRIO PÚBLICO - PGJ
Endereço: RUA HUMBERTO DE CAMPOS, Nº 735 - PLANALTO - RS
Data Base:

Item	Descrição	Quant.	Un	Material		Mão-de-Obra		Total UNITÁRIO	Total GERAL
				Preço Unit.	Preço Total	Preço Unit.	Preço Total		
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1	DEPOSITO CHAPAS COMPENSADO SEM FORRO COM ASSOALHO	12,00	M2	453,93	5.447,16	215,76	2.589,18	808,72	8.036,64
2	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA UNIDADE SANITÁRIA - 5,0M2	1,00	PT	843,48	843,48	432,42	432,42	1.075,80	1.075,80
3	BAIAS EM MADEIRA BISEPARAÇÃO DE RESÍDUOS CLASSES A/B	1,00	CJ	171,84	171,84	365,92	365,92	537,76	537,76
4	ANDAIME METÁLICO TUBULAR - LOCAÇÃO MENSAL	2,00	M8	798,89	1.597,78	0,00	0,00	798,89	1.597,78
5	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA-PREDIO	7,00	M5	0,00	0,00	470,00	2.940,00	420,00	2.940,00
	Total do Grupo				7.860,26		8.327,82		14.188,08
2.	PAREDES E PAINÉIS								
1	FECHAMENTO VÃOS ALVENARIA TIJ MACIÇO 20X10X5CM-E=20CM	1,75	M2	134,21	234,87	62,94	110,15	187,15	345,02
	Total do Grupo				234,87		110,15		345,02
3.	COBERTURA								
1	GRELHA FLEXÍVEL PVC (TUBO QUEDA PLUVIAL (RALO ABACAXI)	7,00	UN	16,80	118,67	12,58	88,06	26,24	204,88
2	CAPEAMENTO ALUZINCO E=0,50MM CORTE MEDIO 45	58,90	M	28,35	1.728,72	16,74	927,09	48,09	2.955,81
3	SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DANIFICADAS	2,70	M2	35,20	95,04	40,49	109,32	75,89	204,36
4	REVISÃO/CONCERTO BOCAIS TUBOS DE QUEDA PLUVIAL	6,00	UN	72,43	434,58	93,21	559,26	165,64	993,84
5	REVISÃO/FIXAÇÃO/CONCERTO EMENDAS/VEDAÇÕES ELEM FUNILARIA	77,30	M	0,78	60,29	11,22	867,31	12,00	927,60
6	LIMPEZA DE CALHAS	26,40	M	0,00	0,00	12,85	333,60	12,85	333,60
	Total do Grupo				2.435,25		2.885,00		5.320,25
4.	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS								
1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	4,90	M2	0,00	0,00	11,26	55,17	11,26	55,17
2	REBOCO C/ARGAMASSA RECUPERACAO ANTUMIDADE E=15MM	4,90	M2	44,24	216,78	30,14	147,69	74,38	364,47
3	MANTA ALUMINIZADA SOBRE LAJE MARQUISE/RESERVAT. APOS LIMPEZA	22,10	M2	45,90	1.014,39	33,12	731,95	79,02	1.746,34
	Total do Grupo				1.231,17		934,81		2.165,98
5.	PISOS INTERNOS								
1	DEMOLICAO DE SOLEIRA BASALTO LUSTRADO	0,20	M2	0,00	0,00	14,87	2,97	14,87	2,97
2	RECORTE DE RODAPE P/SUBSTITUICAO DE ESQUADRIAS	1,00	PT	0,00	0,00	5,76	5,76	5,76	5,76
3	REMOCAO DE RODAPE COM REAPROVEITAMENTO	8,40	M	0,00	0,00	4,85	41,58	4,95	41,58

ALFA SUL ENGENHARIA
ENGENHARIA

Handwritten signatures and initials.

Item	Descrição	Quant.	Un	Material		Mão-de-Obra		Total UNITÁRIO	Total GERAL
				Preço Unit.	Preço Total	Preço Unit.	Preço Total		
4	RECOLOCAÇÃO DE RODAPE	8,40	M	1,75	14,70	14,62	122,81	16,37	137,51
5	REMOÇÃO/RECOLOCAÇÃO PISO BASALTO LUSTRADO	7,40	M2	43,14	319,24	55,36	409,60	90,50	728,90
6	CONTRAPOSO CONCRETO IMPERMEÁVEL PINIVELAM PISO 350KG C/M3	7,40	M2	14,37	106,34	15,53	114,92	29,90	221,26
7	SOLEIRA BASALTO LUSTRADO 25CM-ARG.CIAR 1,45CM	0,82	M	66,17	54,26	20,25	16,61	86,42	70,87
Total do Grupo					484,54		714,31		1.208,66
6.	REVESTIMENTOS								
1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	1,40	M2	0,00	0,00	1,26	15,78	11,26	15,78
2	REBOCO C/ARGAMASSA RECUPERACAO ANTUMIDADE E=15MM	3,15	M2	44,24	139,36	30,14	94,94	74,38	234,30
3	CHAPISCO CIAR 1,3-5MM PREPARO E APLICACAO	149,55	M2	2,25	336,48	4,95	740,27	7,20	1.076,76
4	EMBOCO EXTERNO PIPLAQUETA CIAR 1,4-15MM-C/IMPERMEABILIZANTE	1,05	M2	7,77	8,16	32,38	34,00	40,15	42,16
5	MASSA UNICA EXTERNA ARG MISTA 12,8 C/CIAR 20MM-C/IMPERM	148,50	M2	8,79	1.305,17	24,57	3.648,65	33,36	4.953,82
6	CORREÇÃO DE FISSURAS INTERNAS CMUL.TIMA.SSA TAPA-TUDO	16,70	M	19,63	327,83	20,25	338,18	40,16	671,01
7	CORREÇÃO DE FISSURAS EXTERNAS C/ENTELAMENTO	82,30	M	3,65	300,40	16,21	1.488,68	21,86	1.798,06
8	GRAMPEAMENTO CORRETIVO DE FISSURAS ACENTUADAS	17,00	M	5,99	101,83	24,29	412,93	30,28	514,76
9	RECUPERACAO DE REJUNTAMENTO DE AZULEJO	1,80	M2	0,73	1,39	13,77	26,16	14,50	27,55
10	PLAQUETA 10X10 EM FACHADA C/CIAR-INCL REJUNTE/LIMPEZA	1,05	M2	88,40	61,32	34,18	35,96	92,58	97,21
11	LIMPEZA E REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO DE PLAQUETAS	83,20	M2	3,35	278,72	13,52	1.124,88	16,87	1.403,98
12	SUBSTITUIÇÃO JUNTA DILATAÇÃO C/CORTE MASTIQUEPOLIESTIRENO	50,30	M	7,30	367,10	17,76	893,33	25,06	1.260,52
Total do Grupo					3.232,88		8.863,65		12.096,51
7.	ESQUADRIAS								
1	REMOCAO DE RODAMEIO DUPLIO SEM REAPROVEITAMENTO	32,80	M	0,00	0,00	4,95	162,36	4,95	162,36
2	RODAMEIO DUPLIO MADEIRA LAMINADA BOLEADA	32,80	M	90,80	2.978,24	23,58	773,42	114,38	3.751,66
3	REVISAO FERRAGENS DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	1,00	UN	1,19	1,19	1,55	12,74	12,74	12,74
4	ADEQUACAO GUICHE COLOCACAO VIDRO 2 FOLHAS CORRER 4 MM	1,00	UN	114,44	114,44	79,23	79,23	193,67	193,67
5	REMOCAO DE ESQUADRIA METALICA SEM REAPROVEITAMENTO	1,88	M2	0,00	0,00	10,16	17,07	10,16	17,07
6	PORTA FERRO METALON P/VIDRO C/GRADE 0,6X2,10M-C/FERR.	1,00	CJ	2.339,61	2.339,61	66,55	66,55	2.406,16	2.406,16
7	LIMPEZA/LUBRIFICACAO PORTA PANTOGRAFICA REDEPOCA	1,00	UN	1,19	1,19	40,12	46,12	47,31	47,31
8	REMOCAO TOTAL MASTIQUE/SILICONE JANELAS/PONTOS ELÉTRICOS	52,10	M	1,58	82,32	12,13	631,97	13,71	714,29
9	VEDACAO DE JANELAS P/PTOS ELÉTRICOS C/MASTIQUE POLIURETANO	52,10	M	0,00	0,00	9,05	419,41	8,05	419,41
10	CAIXA DE CORRESPONDÊNCIA EM ALUMÍNIO 20X25CM	1,00	UN	410,80	410,80	41,10	41,10	451,90	451,90
11	LIXEIRA MALHA TELA OTIS 1.00X0,60X0,60M-COLOCADA	1,00	UN	1.482,84	1.482,84	0,00	0,00	1.482,84	1.482,84
12	VIDRO PONTILHADO 4MM COLOCADO COM EPDM	1,14	M2	175,75	200,36	93,78	106,91	269,53	337,27
13	SUBSTITUIÇÃO DE MOLA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO	2,00	UN	1.081,92	2.163,84	84,16	128,32	1.168,08	2.312,16
Total do Grupo					9.794,63		2.484,01		12.278,64
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
1	GANALETA PVC SEÇÃO 10x10mm	2,00	M	3,16	6,36	4,17	8,34	7,35	14,70
2	TOMADA 2P+T 10A COM CAIXA PVC 75x75mm	1,00	UN	16,00	16,00	8,34	8,34	24,34	24,34
3	TOMADA 2 P+T 20A COM CAIXA PVC 75x75mm	1,00	UN	17,35	17,35	8,34	8,34	25,69	25,69
4	TOMADA 2P+T 20A COM PLACA 50x100mm	5,00	UN	12,71	63,55	5,02	25,10	17,73	88,95
5	DISJUNTOR DIN MONOPOLAR 20 A	1,00	UN	14,43	14,43	4,17	4,17	18,60	18,60
6	FIO ISOLADO 2,5 mm2 / 750 V	20,00	M	1,64	32,80	0,83	16,60	2,47	49,40
7	LÂMPADA LED TUBULAR 18W 4000K DRIVER INTEG C/REMOÇÃO REATOR	38,00	UN	48,80	1.854,40	11,73	445,74	60,53	2.300,14
8	LÂMPADA LED BULBO 9W 800lm 8500K BASE E27 DRIVER INTEGRADO	18,00	UN	23,21	417,78	4,17	75,06	27,38	482,84
9	PROJETOR LED COB 50W 3500lm CORPO ALUMÍNIO IP-65 DRIVER EMBUTIDO	1,00	UN	253,72	253,72	25,03	25,03	278,75	278,75
Total do Grupo					2.875,39		616,72		3.393,11








Item	Descrição	Quant.	Un	Material		Mão-de-Obra		Total UNITÁRIO	Total GERAL
				Preço Unit.	Preço Total	Preço Unit.	Preço Total		
9.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
1	PONTO HIDRÁULICO PARA PURIFICADOR INCLUINDO ARREMATES	1,00	UN	16,95	16,95	69,43	69,43	86,38	86,38
2	SUBSTITUIÇÃO TAMPA CEGA DE FERRO CAIXA INSPEÇÃO	1,00	UN	38,47	38,47	12,12	12,12	48,59	48,59
3	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL ESGOTO PRIVADO 100MM	3,00	M	13,84	41,52	21,77	65,31	35,81	100,83
4	TE SANITÁRIO PVC RÍGIDO 100x100MM ESG. PRIM	1,00	UN	111,06	111,06	23,05	23,05	134,11	134,11
5	DRENO BRITA E BIOM (INCL. ESCAV. ENCH. REATERRO)	17,40	M	32,23	560,80	73,17	1.273,16	109,40	1.833,96
6	CAMADA DRENANTE COM BRITA 15 CM	2,80	M3	86,07	241,80	103,27	289,16	184,34	485,86
7	ADEQUAÇÃO CIP EXISTENTE P/ TUBULAÇÃO DRENAGEM MUIRO CONTENÇÃO	1,00	UN	5,77	5,77	110,62	110,62	116,39	116,39
	Total do Grupo				987,78		1.824,37		2.812,12
10.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO								
1	REMOÇÃO APAR. AR CONDIC./PROTECTOR FIBRA INCL. EMBALAGEM	5,00	UN	16,82	84,10	72,61	363,05	89,43	447,15
2	MANGUEIRA PVC CRISTAL TRANSPAR 1/2" P/DRENO SPLITS	7,60	M	4,03	30,63	7,35	55,86	11,38	66,48
3	COND. DE AR SPLIT HI-WALL 9.000 BTU/h INVERTER	1,00	UN	1.560,00	1.560,00	105,94	105,94	1.665,94	1.665,94
4	INSTALAÇÃO MECÂNICA E FRIGORÍGENA SPLIT 9.000 BTU/h	1,00	CJ	132,42	132,42	132,42	132,42	264,84	264,84
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA SPLIT 9.000 BTU/h	1,00	CJ	119,18	119,18	105,94	105,94	225,12	225,12
6	COND. DE AR SPLIT HI-WALL 12.000 BTU/h INVERTER	5,00	UN	1.812,00	9.060,00	105,94	529,70	1.917,94	9.589,70
7	INSTALAÇÃO MECÂNICA E FRIGORÍGENA SPLIT 12.000 BTU/h	5,00	CJ	158,90	794,50	132,42	662,10	1.456,60	1.456,60
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA SPLIT 12.000 BTU/h	5,00	CJ	119,18	595,90	132,42	662,10	1.258,00	1.258,00
9	SUPOORTE DRENO E ARREIMATE PARA SPLIT	6,00	CJ	79,45	476,70	66,21	397,26	873,96	873,96
10	CANALETAS PLÁSTICAS PARA REDE DE INTERLIGAÇÃO - 2M	8,00	UN	28,13	225,04	46,35	370,80	75,48	605,84
11	CURVA PARA CANALETA PLÁSTICA DE ACABAMENTO	8,00	UN	9,27	74,16	13,24	105,92	22,51	180,08
	Total do Grupo				13.103,37		3.398,39		16.500,76
11.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS								
1	TAPUME EM CHAPA DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M	21,40	M2	34,36	735,30	73,19	1.569,27	107,55	2.301,57
2	DEMOLICÃO MURO CONTENÇÃO INCL. FUNDAÇÕES	10,70	M3	0,00	0,00	263,77	2.822,34	263,77	2.822,34
3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	9,60	M3	0,00	0,00	54,13	514,24	54,13	514,24
4	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS	10,50	M2	0,00	0,00	2,71	28,46	2,71	28,46
5	REATERRO MANUAL COM COMPACTAÇÃO	9,10	M3	0,00	0,00	36,08	328,33	36,08	328,33
6	CARGA/TRANSPORTE/DESCARGA DE MATERIAL ESCAVADO	0,50	M3	18,94	9,47	2,94	1,47	21,88	10,94
7	LASTRO DE CONCRETO MAGRO-FCR10MPA(1,36)PREPLANC.	0,45	M3	290,49	130,92	283,86	127,75	580,37	261,17
8	FUNDAÇÃO/ALVENARIA PEDRA-GRANITO-ARESTA 22CM-12CM-CHAR 18	8,95	M3	555,54	4.972,08	151,83	1.358,88	707,37	6.330,96
9	PILAR CONCRETO ARMADO FCR 25MPA - ESCOR. FORMA, ARM. LANC. CURA DESF.	0,70	M3	1.823,00	1.276,10	1.401,75	981,23	3.224,75	2.257,33
10	CINTA CONCRETO ARMADO - COMPLETA - MOLDADA IN LOCO	1,05	M3	1.485,00	1.559,25	732,00	768,60	2.217,00	2.327,85
11	REMOÇÃO/RECOLOCAÇÃO GUARDA-CORPO FERRO RAMPA ACESSO FRONTEIRA	5,00	M	2,88	14,40	18,45	92,25	21,31	106,55
12	ATERRO MANUAL C/COMPACTAÇÃO-C/ARGILA	3,90	M3	71,37	278,34	36,09	140,71	107,45	419,05
13	LEITO DE PEDRA BRITADA 5CM	15,70	M2	5,18	80,99	3,53	55,42	8,79	136,41
14	LEITO DE PEDRISCO 10CM	1,40	M2	9,03	12,64	9,44	13,22	18,47	25,86
15	REMOÇÃO E REPOSIÇÃO DE BASALTO IRREGULAR	15,80	M2	25,08	396,27	60,32	955,09	85,40	1.357,65
16	REMOÇÃO E REPOSIÇÃO DE BASALTO SERRADO-ARG. 14-30M	2,80	M2	75,15	210,42	48,12	134,74	123,27	345,16
17	ESPELHO BASALTO TEAR H=18CM-ARG. CHAR 1/4	26,00	M	44,27	1.151,02	22,47	584,22	98,74	1.755,24
18	REMOÇÃO E REPOSIÇÃO DE BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO	1,40	M2	24,37	34,12	38,42	53,79	63,79	87,91
19	LIMPEZA PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS C/JOATO D'ÁGUA ALTA PRESSÃO	215,90	M2	0,05	10,79	1,81	390,60	1,86	401,39
20	REJUNTAMENTO DE PAVIMENTAÇÃO DE BASALTO	48,10	M2	2,87	137,31	12,13	585,19	15,00	691,50
21	REJUNTAMENTO DE BLOCOS DE CONCRETO COM AREIA FINA	133,60	M2	1,03	137,61	4,53	605,21	5,56	742,82
22	GRAMA CATARINA EM PLACA-INCL. TERRA VEGETAL	56,00	M2	20,85	1.167,60	13,53	757,68	34,35	1.925,28
23	LIMPEZA PARTE TERRENO VIZINHO DIVISÃO SUL	33,00	M2	0,00	0,00	4,53	149,49	4,53	149,49







Item	Descrição	Quant.	Un	Material		Mão-de-Obra		Total UNITÁRIO	Total GERAL
				Preço Unit.	Preço Total	Preço Unit.	Preço Total		
Total do Grupo					12.330,03		13.005,84		25.335,67
12.	PINTURA								
1	PREPARAÇÃO DE SUPERFÍCIES INTX P/RENTURA	955,30	M2	1,16	1.106,15	2,03	1.939,26	3,19	3.047,41
2	LIXAMENTO SUPERFÍCIES FERRO P/RENTURA	113,70	M2	1,52	172,82	5,40	613,98	6,92	786,80
3	SELADOR INTERNO/EXTERNO 1 DEMAQ	157,90	M2	0,83	130,81	4,04	638,70	4,87	767,51
4	PINTURA IMPERMEABILIZANTE C/IMPURMUR 2 DEMAOS	481,30	M2	16,98	8.172,47	7,83	3.672,32	24,81	11.844,79
5	FUNDO PREPARADOR 1 DEMAQ	555,30	M2	0,92	878,66	3,03	2.894,56	3,95	3.773,44
6	FUNDO ANTIOXIDANTE 1 DEMAQ	117,20	M2	5,27	617,64	8,09	948,15	13,36	1.585,79
7	MASSA CORRIDA PVA 2 DEMAOS	97,50	M2	10,49	1.022,78	10,36	1.010,10	20,85	2.032,86
8	MASSA ACRILICA PARA EXTERIORES 2 DEMAOS	2,70	M2	9,44	25,49	12,35	33,35	21,79	58,84
9	PINTURA ACRILICA 2 DEMAOS	1.112,90	M2	4,56	5.074,82	8,06	6.744,17	10,82	11.818,99
10	PINTURA HIDROREPELENTE S/PLAQUETAS 2 DEMAOS	90,80	M2	12,28	1.116,25	10,76	978,08	23,04	2.064,33
11	PINTURA ESMALTE S/FERRO-2 DEMAOS	117,20	M2	4,90	574,28	15,15	1.775,68	20,05	2.346,86
12	PINTURA ESMALTE S/FERRO 2 DEMAOS-INCL ZARCAO	13,80	M	11,37	156,91	20,63	284,69	32,00	441,90
13	PINTURA SELADOR S/MADEIRA 2 DEMAOS	62,70	M2	7,72	484,04	15,27	957,43	22,99	1.441,47
14	PINTURA SELADOR S/MADEIRA 2 DEMAOS	231,20	M	2,82	651,96	8,06	1.401,07	8,88	2.053,05
15	PINTURA AMARELA FAIXA ESTACIONAMENTO E=20CM	15,00	M	2,34	35,10	5,18	77,70	7,52	112,80
Total do Grupo					20.222,42		23.867,14		44.189,56
13.	SERVICOS DIVERSOS								
1	REMOCAO DE PERSIANAS SEM REAPROVEITAMENTO	14,20	M2	0,00	0,00	2,71	36,48	2,71	36,48
2	PERSIANA VERTICAL PVC 90MM BASIC GREY COLOCADA	14,20	M2	143,97	2.044,37	0,00	0,00	143,97	2.044,37
3	BANDO P/PIERSIANA VERTICAL PVC 90MM - COLOCADO	10,20	M	63,56	648,31	0,00	0,00	63,56	648,31
4	LIMPEZA DE BRASA/OLEITREIRO/NUMEROS FAC. FRONTAL	1,00	CJ	1,39	1,39	54,13	54,13	55,52	55,52
Total do Grupo					2.694,07		92,61		2.786,68
14.	SERVICOS FINAIS								
1	REMOCAO DE ENTULHO - LOCACAO CAÇAMBA 4M3	14,00	UN	245,00	3.430,00	0,00	0,00	245,00	3.430,00
2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	134,80	M2	0,20	26,92	2,52	339,19	2,72	366,11
Total do Grupo					3.456,92		339,19		3.796,11
TOTAL DO ORÇAMENTO					86.753,43		66.863,81		146.317,24




Luis A. Carlessio da Silva
Engº Civil
CREA 17194-DIPR

ALFA SUL ENGENHARIA LTDA

DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS -SERVIÇOS

OBRA: PLANALTO

DATA: 18/4/2018

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	
AC	administração central	7,00	0,0700
S	seguros	0,36	0,0036
G	garantias	0,21	0,0021
R	riscos	0,65	0,0065
DF	despesas financeiras	1,00	0,0100
L	lucro	8,25	0,0825
	PIS	0,65	0,0065
	ISS	2,50	0,0250
	COFINS	3,00	0,0300
	INSS	4,50	0,0450
I	impostos sobre o faturamento	10,65	0,1065

CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L)}{(1-I)} - 1$$

BDI = 1,3242

OBSERVAÇÕES: Tabela conforme Instrução Normativa da Cage



Luiz A. Carlesso da Silva
Engº Civil
CREA 17194-D/PR

ALFA SUL ENGENHARIA LTDA

ASSUNTO: TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS - ONERADA

ITEM	COMPOSIÇÃO	
A	GRUPO A - ENCARGOS BÁSICOS PREVIDENCIÁRIOS	
A.1	INSS	20,00%
A.2	FGTS	8,00%
A.3	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%
A.4	SESI	1,80%
A.5	SENAI	1,30%
A.6	INCRA	0,20%
A.7	SEGURO-ACIDENTE	3,00%
	TOTAL GRUPO "A"	36,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"	
B.1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,07%
B.2	FERIADOS	4,18%
B.3	FÉRIAS	15,09%
B.4	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	1,64%
B.5	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	2,67%
B.6	ACIDENTES DE TRABALHO	1,41%
B.7	FALTAS JUSTIFICADAS	0,06%
B.8	13º SALÁRIO	11,32%
B.9	LICENÇA-PATERNIDADE	0,11%
B.10	ADICIONAL NOTURNO	2,20%
	TOTAL GRUPO "B"	56,75%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"	
C.1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	28,87%
C.2	INDENIZAÇÃO - DISPENSA S/ JUSTA CAUSA	5,01%
C.3	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1,25%
	TOTAL GRUPO "C"	35,13%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIA DE ENCARGOS	
D.1	INCIDÊNCIA "A" SOBRE "B"	20,88%
	TOTAL GRUPO "D"	20,88%
	SUBTOTAL A+B+C+D	149,56%
E	GRUPO E - ENCARGOS INTERSINDICAIS E VALES-TRANSPORTE	
E.1	EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	6,27%
E.2	AUXÍLIO-EDUCAÇÃO	1,51%
E.3	VALE-TRANSPORTE	18,23%
	TOTAL GRUPO "E"	26,01%
	TOTAL GERAL A+B+C+D+E	175,57%


Juiz A. Carlesso da Silva
Engº Civil
CREA 17194-D/PR

